**APSTIPRINĀTS**

Priekules novada pašvaldības

iepirkumu komisijas

2016.gada 11.aprīļa sēdē,

protokols Nr.2016/10 – 1

**IEPIRKUMA**

***„Telpu remontdarbi Priekules novada pašvaldības iestādēs”***

**NOLIKUMS**

Iepirkuma identifikācijas Nr.PNP2016/10

Priekule

2016

**1. Vispārīgā informācija**

**1.1. Iepirkuma identifikācijas numurs** – **PNP2016/10.**

**1.2. Pasūtītājs:**

**Priekules novada pašvaldība**

Adrese: Saules iela 1, Priekule, Priekules novads, LV-3434

Reģ. Nr. 90000031601

Tālrunis 63461006, 63461391, fakss 63497937

e-pasta adrese: [dome@priekulesnovads.lv](mailto:dome@priekulesnovads.lv)

mājaslapa: [www.priekulesnovads.lv](http://www.priekulesnovads.lv)

**1.3. Iepirkuma metode –** iepirkums Publisko iepirkumu likuma 8.2 panta noteiktajā kārtībā.

**1.4. Iepirkuma dokumentu saņemšana**

1.4.1. Ieinteresētās personas ar iepirkuma dokumentiem bez maksas var iepazīties uz vietas Priekules novada pašvaldībā (Saules ielā 1, Priekulē, Priekules novadā) darba dienās no plkst.8:00–12:00 un 12:45–17:00 (piektdienās līdz 16:00) vai Priekules novada pašvaldības mājaslapā [www.priekulesnovads.lv](http://www.priekulesnovads.lv) sadaļā ”Publiskie iepirkumi” līdz 2016.gada 22.aprīlim plkst.14:00.

1.4.2. Kontaktpersona par iepirkuma procedūru – Priekules novada domes izpilddirektora vietniece Andra Valuže, tel.63497911, 28646422, e-pasts [andra.valuze@priekulesnovads.lv](mailto:andra.valuze@priekulesnovads.lv);

**1.5. Piedāvājuma iesniegšana**

1.5.1. Ieinteresētie piegādātāji piedāvājumus var iesniegt personīgi Priekules novada pašvaldībā pie sekretāres vai sūtot pa pastu ierakstītā sūtījumā līdz **2016.gada 22.aprīlim plkst.14:00** uz adresi Priekules novada pašvaldība, Saules iela 1, Priekule, Priekules novads, LV – 3434, sākot ar dienu, kad paziņojums par plānoto līgumu ir publicēts Iepirkumu uzraudzības biroja mājaslapā: www.iub.gov.lv. Pasta sūtījumam jābūt nogādātam norādītajā adresē līdz augstākminētajam termiņam.

1.5.2. Piedāvājumu iesniegšanas termiņa – 2016.gada 22.aprīļa norādītais laiks – plkst.14:00 tiek nofiksēts ar "koordinētā universālā laika" sistēmas (UTC) palīdzību atbilstoši otrajai laika joslai (Grīnvičas laiks plus divas stundas), vai, ja neparedzētu apstākļu dēļ nav pieejams internets, tad precīzs laiks tiek nofiksēts ar Latvijas Radio 1 palīdzību, kas paziņo par pilnas stundas iestāšanos. Piedāvājumi, kas iesniegti pēc tam, kad attiecīgajā mājaslapā norādītais pulkstenis rāda laiku precīzi 14:00 un “00” sekundes, vai pa Latvijas Radio 1 tiek paziņota pilna stundas iestāšanās, netiek atvērti. Tie neatvērti tiek atdoti vai nosūtīti atpakaļ pretendentam.

1.5.3. Pasūtītājs neatbild par pazudušiem piedāvājumiem, un tam nav jāpierāda korespondences nesaņemšana.

1.5.4. Saņemot piedāvājumu, pasūtītājs reģistrē piedāvājumus to iesniegšanas secībā, uz aploksnes atzīmējot saņemšanas datumu, laiku un reģistrēšanas numuru. Aploksnes tiek glabātas neatvērtas līdz piedāvājumu atvēršanai.

1.5.5. Pasūtītājs neatbild par priekšlaicīgi atvērtiem piedāvājumiem, ja aploksne nav bijusi noformēta atbilstoši iepirkuma nolikuma 4.4.punkta prasībām. Piedāvājumi, kas atvērti pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām neatbilstoši iepirkuma nolikuma 4.4.punkta prasībām noformētas aploksnes dēļ, netiek vērtēti. Pretendents tiek rakstiski informēts par šo faktu, piedāvājums pretendentam netiek atgriezts.

1.5.6. Pasūtītājs nodrošina iesniegtā piedāvājuma glabāšanu tā, lai līdz piedāvājuma atvēršanas brīdim neviens nevarētu piekļūt tajā ietvertajai informācijai.

**2. Informācija par iepirkuma priekšmetu**

**2.1. Iepirkuma priekšmets –** “Telpu remontdarbi Priekules novada pašvaldības iestādēs” (CPV kods galvenajam iepirkuma priekšmetam: 45453100-8, papildus priekšmetiem: 45421132-8; 45421131-1; 45261320-3) saskaņā ar tehniskajām specifikācijām.

Iepirkuma priekšmets ir sadalīts astoņpadsmit daļās:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Iepirkuma daļas Nr.** | **Iepirkuma daļas nosaukums** | **Tehniskā specifikācija** | **Izpildes termiņš\*** | **Kontaktpersonas par iepirkuma priekšmetu** | **Līguma izpildes vieta** |
| 1. | Telpu remontdarbi Priekules vidusskolā | Nolikuma 8.1.pielikums | 27.06.2016. – 15.08.2016. | skolas saimniecības vadītājs Andris Ulmanis, tel.29623496 | Priekules vidusskola, Aizputes iela 1, Priekule, Priekules novads |
| 2. | Telpu remontdarbi Krotes Kronvalda Ata pamatskolā | Nolikuma 9.1.-9.2.pielikums | 13.06.2016. – 13.08.2016. | skolas saimniecības vadītājs Saša Siņickis, tel.29191247 | Krotes Kronvalda Ata pamatskola, "Krotes pamatskola", Krote, Bunkas pagasts, Priekules novads |
| 3. | Telpu remontdarbi Gramzdas pamatskolā | Nolikuma 10.pielikums | 01.07.2016. – 15.08.2016. | skolas direktors Henrijs Ķeružis, tel.29186717 | Gramzdas pamatskola, Skolas 4, Gramzdas pagasts, Priekules novads |
| 4. | Telpu remontdarbi Kalētu pamatskolā | Nolikuma 11.1. -11.2.pielikums | 1. 1.klases telpa un logopēda kabinetam 13.06.2016. – 13.07.2016. | Kalētu pagasta pārvaldes vadītāja Agrita Driviņa, tel. 29178398 | Kalētu pamatskola, Liepu aleja 4, Kalētu pagasts, Priekules novads |
| meiteņu mājturības un tehnoloģiju kab.  13.06.2016. – 13.08.2016. |  |
| 5. | Telpu remontdarbi Priekules mūzikas un mākslas skolā | Nolikuma 12.pielikums | 01.06.2016. -01.08.2016. | Skolas direktore Inita Rubeze, tel.22008528;  Skolas saimniecības vadītājs Serafims Vasilaki, tel.25952087 | Priekules mūzikas un mākslas skola, Skolas iela 12, Priekule, Priekules novads |
| 6. | Linoleja ieklāšanas darbi Priekules pirmsskolas izglītības iestādes “Dzirnaviņas” telpās | Nolikuma 13.pielikums | 13.06.2016. – 13.07.2016. | izglītības iestādes vadītāja Ina Dalbiņa, tel.26341151 | Priekules pirmsskolas izglītības iestāde ”Dzirnaviņas”, Dzirnavu iela 2, Priekule, Priekules novads |
| 7. | Telpu remontdarbi Priekules novada pašvaldības administrācijas ēkā | Nolikuma 14.pielikums | 5.09.2016. – 6.10.02016. | Pašvaldības izpilddirektors Andris Razma, tel.63461391; 29176392 | Priekules novada pašvaldība, Saules iela 1, Priekule, Priekules novads |
| 8. | Remontdarbi Kalētu bibliotēkas telpās | Nolikuma 15.pielikums | 13.06.2016. – 13.08.2016. | Kalētu pagasta pārvaldes vadītāja Agrita Driviņa, tel. 29178398 | Kalētu bibliotēka, Liepu aleja – 6, Kalētu pagasts, Priekules novads |
| 9. | Telpu remontdarbi Bunkas kultūras namā | Nolikuma 16.1. -16.2. pielikums | 1 mēneša laikā no līguma noslēgšanas dienas | Bunkas pagasta pārvaldes vadītājs Edgars Dargužis, tel. 63454755; 26539003 | Bunkas kultūras nams, "Bunkas kultūras nams", Bunka, Bunkas pagasts, Priekules novads |
| 10. | Remontdarbi Priekules kultūras nama mazajā gaitenī | Nolikuma 17.pielikums | 1 mēneša laikā no līguma noslēgšanas dienas | Kultūras nama direktore Rigonda Džeriņa, tel.26260526 | Priekules kultūras nams, Peldu iela 1, Priekule, Priekules novads |
| 11. | Telpu remontdarbi Kalētu tautas namā | Nolikuma 18.1.-18.2. pielikums | 13.06.2016. – 13.08.2016. | Kalētu pagasta pārvaldes vadītāja Agrita Driviņa, tel. 29178398 | Kalētu tautas nams, “Skola”, Kalētu pagasts, Priekules novads |
| 12. | Remontdarbi Gramzdas tautas nama zālē | Nolikuma 10.12.pielikums | 01.07.2016. – 15.09.2016 | Gramzdas pagasta pārvaldes vadītājs Dzintars Kudums, tel. 28646114 | Gramzdas tautas nams, Skolas iela 5, Gramzda, Priekules novads |
| 13. | Lietusūdeņu noteku nomaiņa daudzdzīvokļu mājām Gramzdā | Nolikuma 19.pielikums | 1 mēneša laikā no līguma noslēgšanas dienas | Gramzdas pagasta pārvaldes vadītājs Dzintars Kudums, tel. 28646114 | Miera iela 2., Miera iela 4, Miera iela 5, Miera iela 7, Meža iela 3, Skolas iela 6, Gramzda, Gramzdas pagasts, Priekules novads |
| 14. | Ārdurvju nomaiņa daudzdzīvokļu mājām Gramzdā | Nolikuma 20.1.-20.6. pielikums | 2 mēnešu laikā no līguma noslēgšanas dienas | Gramzdas pagasta pārvaldes vadītājs Dzintars Kudums, tel. 28646114 | Miera iela 2, Miera iela 4, Miera iela 5, Miera iela 7, Meža iela 3, Skolas iela 6, Uzvaras iela 4, Gramzda, Gramzdas pagasts, Priekules novads un “Liepas”, Gramzda, Gramzdas pag. Priekules novads. |
| 15. | Ārdurvju nomaiņa daudzdzīvokļu mājām un senlietu krātuvei Kalētos | Nolikuma 21.pielikums | 2 mēnešu laikā no līguma noslēgšanas dienas | Kalētu pagasta pārvaldes vadītāja Agrita Driviņa, tel. 29178398 | Liepu aleja 3 un 3a, Kalēti, Priekules novads;  Kalētu senlietu krātuve, ”Brūzis”, Kalēti, Kalētu pagasts, Priekules novads |
| 16. | Ārdurvju nomaiņa Virgas pamatskolā un mājām “Vārtājas” un “Ērgļi” Virgas pagastā | Nolikuma 22.pielikums | 2 mēnešu laikā no līguma noslēgšanas dienas | Virgas pagasta pārvaldes vadītāja Daiga Egle, tel. 63454843; 29472063 | Virgas pamatskola, Gaismas, Virga, Virgas pagasts, Priekules novads; “Vārtājas”, Virgas pagasts, Priekules novads; “Ērgļi”, Virgas pagasts, Priekules novads |
| 17. | Logu nomaiņa Virgas pagastā | Nolikuma 23.pielikums | 2 mēnešu laikā no līguma noslēgšanas dienas | Virgas pagasta pārvaldes vadītāja Daiga Egle, tel. 63454843; 29472063 | “Blāzmas”, Virgas pag., Priekules novads.  “Liepsalas”, Virgas pag., Priekules novads. |
| 18. | Telpu remontdarbi Virgas pamatskolā | Nolikuma 25.pielikums | 13.06.2016. – 13.08.2016. | Virgas pamatskolas direktore Maira Reine, tel.26344675 | Virgas pamatskola, “Gaismas”, Virga, Virgas pagasts, Priekules novads |

*\*Darbu izpildes termiņi var tikt mainīti atkarībā no līguma noslēgšanas dienas par attiecīgo dienu skaitu gadījumā, ja līgums tiek noslēgts vēlāk kā norādītajā darbu uzsākšanas datumā iepirkuma nolikuma 2.1.punktā.*

**2.2. Cita informācija:**

2.2.1. *Projekti tiek realizēti, ja pasūtītājam ir pietiekošs finansējums to realizēšanai. Nepietiekama finansējuma gadījumā Pasūtītājam ir tiesības neslēgt paredzamo līgumu vai slēgt līgumu par darbu veikšanu samazinātā apjomā.*

2.2.2. Par objektu apskati var vienoties, zvanot nolikuma 2.1.punktā minētajām kontaktpersonām.

2.2.3. Ieinteresētais piegādātājs savus jautājumus par iepirkuma procedūras dokumentos minētajām prasībām iesniedz rakstveidā Priekules novada pašvaldībā (adrese – Saules iela 1, Priekule, Priekules novads) vai elektroniskā veidā, ja iesniegums normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir parakstīts ar elektronisko parakstu, uz e-pasta adresi [dome@priekulesnovads.lv](mailto:dome@priekulesnovads.lv) . Ja no ieinteresētā piegādātāja ir saņemts jautājums ne vēlāk kā septiņas dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām, pasūtītājs sniedz atbildi ne vēlāk kā četras dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām nosūtot to jautājuma uzdevējam, un visiem ieinteresētajiem piegādātājiem, kuri pasūtītājam ir zināmi. Sagatavotā atbilde tiek ievietota pasūtītāja majaslapā [www.priekulesnovads.lv](http://www.priekulesnovads.lv) sadaļā ”Publiskie iepirkumi” pie konkrētā iepirkuma paziņojuma ar norādi „Papildus informācija”.

2.2.4. Pretendentam ir pienākums sekot aktuālajai informācijai (atbildēm uz ieinteresēto piegādātāju jautājumiem u.c.) pasūtītāja mājaslapā [www.priekulesnovads.lv](http://www.priekulesnovads.lv) un ņemt to vērā, sagatavojot savu piedāvājumu. Komisija nav atbildīga par to, ja kāda ieinteresētā persona nav iepazinusies ar informāciju, kurai ir nodrošināta brīva un tieša elektroniska pieeja.

**3. Piedāvājuma sagatavošana**

3.1. Pretendentam rūpīgi jāiepazīstas ar iepirkuma nolikumu, un tas ir pilnīgi atbildīgs par iesniegtā piedāvājuma atbilstību pasūtītāja izvirzītajām prasībām. Iesniedzot piedāvājumu, pretendents pilnībā akceptē visus nolikuma noteikumus un prasības.

3.2. Pretendentam jāuzņemas visi izdevumi, kas saistīti ar pieteikuma sagatavošanu un iesniegšanu, un pasūtītājs nav atbildīgs par šiem izdevumiem.

3.3. Pretendents drīkst iesniegt tikai 1 (vienu) piedāvājuma variantu.

3.4. Piedāvājums jāiesniedz par visu iepirkuma priekšmeta apjomu. Piedāvājumi, kuri nav iesniegti par visu iepirkuma priekšmeta apjomu, no vērtēšanas tiek izslēgti.

3.5. Piedāvājums sastāv no šādiem dokumentiem:

3.5.1. finanšu piedāvājuma (nolikuma 1.pielikums);

3.5.2. nolikuma 6.nodaļā minētajiem pretendenta kvalifikācijas atlases dokumentiem;

3.5.3. tehniskā piedāvājuma saskaņā ar nolikuma 7.nodaļā minētajām prasībām;

3.6. Ja kāds no pretendenta iesniedzamajiem dokumentiem satur komercnoslēpumu vai konfidenciālu informāciju, kuru pasūtītājs nav tiesīgs atklāt, paziņojot par līguma slēgšanu un informējot pretendentus, pretendentam jānorāda savā piedāvājumā, kura informācija ir konfidenciāla. Par konfidenciālu nevar tikt uzskatīta informācija, kas minēta Publisko iepirkumu likuma 69.pantā.

3.7. Piedāvājuma cenā jāiekļauj visas ar būvdarbu veikšanu saistītās izmaksas – gan paredzamās, gan tādas, kuras pretendentam vajadzētu paredzēt, un atbilstošos nodokļus. Būvdarbi sevī ietver visus nepieciešamos būvdarbus, būvdarbu vadību un organizēšanu,

būvniecībai nepieciešamos materiālus un iekārtas, to piegādi, kā arī izpilddokumentācijas un citas dokumentācijas sagatavošanu un citas darbības, kuras izriet no būvprojekta un normatīvo aktu prasībām.

3.8. Dokumenti jāsagatavo atbilstoši Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”.

3.9. Ja piedāvājuma dokumenti jāsagatavo saskaņā ar šā nolikuma pielikumos pievienotajām formām, tad tie iesniedzami atbilstoši šīm formām un saturam. Gadījumos, ja piedāvājumā iesniegti dokumenti, neizmantojot dotās formas, tiek vērtēts, vai tajos sniegta visa pievienotajās formās prasītā informācija.

**4. Prasības piedāvājuma noformēšanai**

4.1. Piedāvājuma sākumā jāievieto satura rādītājs, kurā norādīts secīgs piedāvājumā iesniegto dokumentu nosaukumu saraksts un attiecīgās piedāvājuma lapaspuses numurs, kurā konkrētais dokuments atrodams.

4.2. Visiem piedāvājuma dokumentiem jābūt cauršūtiem un parakstītiem, lapām jābūt numurētām. Uz pēdējās lapas aizmugures cauršūšanai izmantojamais diegs nostiprināms ar pārlīmētu lapu, uz kuras norādīts cauršūto lapu skaits, ko ar savu parakstu apliecina pretendenta pārstāvis. Teksta un tabulu daļa nedrīkst būt cauršūta, visai informācijai jābūt skaidri izlasāmai.

4.3. Piedāvājums iesniedzams latviešu valodā vienā eksemplārā. Svešvalodā sagatavotiem piedāvājuma dokumentiem jāpievieno pretendenta apliecināts tulkojums latviešu valodā. Sagatavojot piedāvājumu, pretendents ir tiesīgs visu iesniegto dokumentu atvasinājumu un to tulkojumu pareizību apliecināt ar vienu apliecinājumu.

4.4. Piedāvājums jāiesniedz aizlīmētā aploksnē, uz kuras jānorāda:

4.4.1. pasūtītāja nosaukums un adrese;

4.4.2. atzīme “Telpu remontdarbi Priekules novada pašvaldības iestādēs”;

4.4.3. atzīme „Iepirkuma identifikācijas Nr.PNP2016/10”

4.4.4. atzīme „Neatvērt līdz 2016.gada 22.aprīlim plkst.14:00”;

4.4.5. pretendenta nosaukums un adrese.

4.5. Piedāvājumus iesniedz datordrukā, latviešu valodā. Ja pretendents iesniedz dokumentus svešvalodā, tiem pievieno normatīvajos aktos noteiktā kārtībā apliecinātu dokumentu tulkojumu latviešu valodā.

4.6. Ja piedāvājumam tiek pievienotas dokumentu kopijas, tās apliecina pretendenta paraksttiesīgā persona.

4.7. Iesniedzot piedāvājumu, pretendents ir tiesīgs visu iesniegto dokumentu atsavinājumu un tulkojumu pareizību apliecināt ar vienu apliecinājumu, ja viss piedāvājums ir vai pieteikums ir caurauklots un vai cauršūts.

4.8. Visi piedāvājuma pielikumi ir tā neatņemama sastāvdaļa.

4.9. Pretendents pirms piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām ir var grozīt vai atsaukt iesniegto piedāvājumu.

4.10. Piedāvājuma grozījumus noformē un iesniedz atbilstoši nolikumā noteiktajām piedāvājuma noformēšanas prasībām, uz aploksnes papildus nolikuma 4.4.punktā prasītajai informācijai norādot atzīmi: „Piedāvājuma grozījumi”.

4.11. Pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām pretendents nevar savu piedāvājumu grozīt.

**5. Pretendentu izslēgšanas nosacījumi**

5.1. Pretendents tiek izslēgts no dalības iepirkuma procedūrā jebkurā no šādiem gadījumiem:

|  |  |
| --- | --- |
| **Izslēgšanas noteikums** | **Piezīmes** |
| 5.1.1. Ir pasludināts pretendenta maksātnespējas process (izņemot gadījumu, kad maksātnespējas procesā tiek piemērota sanācija vai cits līdzīga veida pasākumu kopums, kas vērsts uz parādnieka iespējamā bankrota novēršanu un maksātspējas atjaunošanu), apturēta vai pārtraukta pretendenta saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par pretendenta bankrotu vai pretendents tiek likvidēts. | Minēto apstākļu esamību pasūtītājs pārbauda atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 8.2 panta 7.daļā noteiktajai kārtībai attiecībā uz visiem pretendentiem. |
| 5.1.2. Ievērojot Valsts ieņēmumu dienesta publiskās nodokļu parādnieku datubāzes pēdējās datu aktualizācijas datumu, ir konstatēts, ka pretendentam dienā, kad paziņojums par plānoto līgumu publicēts Iepirkumu uzraudzības biroja mājaslapā, vai arī dienā, kad pieņemts lēmums par iespējamu līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, Latvijā vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, ir nodokļu parādi, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 *euro.* | Atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 8.2 panta 7.daļā noteiktajai kārtībai pasūtītājs:  1) uzsākot piedāvājumu izvērtēšanu, pārbauda parādu esamību par dienu, kad paziņojums par līgumu publicēts Iepirkumu uzraudzības biroja mājaslapā, attiecībā uz katru pretendentu, uz personālsabiedrības (personu apvienības) biedru, ja pretendents ir personālsabiedrība (personu apvienība) (turpmāk – pretendentu);  2) dienā, kad tiek pieņemts lēmums par iespējamu līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, pārbauda parādu esamību par dienu, kad tiek pieņemts šis lēmums, uz pretendentu, kurš atzīts par pretendentu, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības. |

5.2. Uz personālsabiedrības biedru, ja pretendents ir personālsabiedrība, ir attiecināmas šī nolikuma 5.1.1. – 5.1.2.punktā noteiktie izslēgšanas nosacījumi.

5.3. Ja pretendents (pretendenta norādītā persona, uz kuras iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst iepirkuma dokumentos norādītajām prasībām, kā arī personālsabiedrības biedrs, ja pretendents ir personālsabiedrība) ir ārvalstī reģistrēts, pasūtītājs pieprasa pretendentam iesniegt attiecīgās ārvalsts kompetentās institūcijas izziņas, kas apliecina, ka uz pretendentu un uz pretendenta norādīto personu, uz kuras iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst iepirkuma dokumentos norādītajām prasībām, kā arī uz personālsabiedrības biedru, ja pretendents ir personālsabiedrība, neattiecas šī nolikuma 5.1.1. – 5.1.2.punktā minētie gadījumi.

5.4. Šī nolikuma 5.3.punktā minētajam pretendentam prasītās izziņas jāiesniedz pasūtītājam 10 (desmit) darba dienu laikā pēc dienas, kad pieprasījums izsniegts vai nosūtīts pretendentam.

5.5. Ja attiecīgais pretendents 5.4.punktā minētajā termiņā neiesniedz prasītās izziņas, pasūtītājs to izslēdz no tālākas dalības iepirkumā.

**6. Pretendenta kvalifikācijai izvirzītās prasības un iesniedzamie dokumenti**

|  |  |
| --- | --- |
| **Prasība** | **Iesniedzamais dokuments** |
| 6.1. Pretendents, kas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā reģistrēts:  1) LR Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs, atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām;  2) \*Būvkomersantu reģistrā vai attiecīgajā profesionālās darbības reģistrācijas iestādē ārvalstīs, atbilstoši attiecīgās valsts normatīviem aktiem.  *\*Prasība attiecināma uz iepirkuma 14.,15.,16.daļu.* | \*Latvijā reģistrētam pretendentam reģistrācijas apliecības un būvkomersanta reģistrācijas apliecības kopijanav jāiesniedz (informāciju par Latvijā reģistrētiem pretendentiem iepirkumu komisija pārbauda publiski pieejamās datu bāzēs).  Pretendents, kas reģistrēts ārvalstīs iesniedz:  1) komersanta reģistrācijas apliecības kopiju vai kompetentas attiecīgās valsts institūcijas izsniegtu dokumentu, kas apliecina, ka pretendents ir reģistrēts kā komersants atbilstoši attiecīgās valsts normatīviem aktiem. Ja šādas institūcijas nav (reģistrācijas valsts normatīvais regulējums neparedz reģistrācijas apliecības izdošanu), tad iesniedz informāciju par pretendenta reģistrācijas nr. un reģistrācijas laiku, kā arī norāda kompetento iestādi reģistrācijas valstī, kas nepieciešamības gadījumā var apliecināt reģistrācijas faktu;  2) līdzvērtīgas kompetentas attiecīgās valsts iestādes izdotu dokumenta, kas atbilstoši attiecīgās valsts normatīviem aktiem apliecina pretendenta tiesības veikt iepirkuma nolikumā noteiktos darbus, kopiju. |
| 6.2. Pretendentam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā ir vismaz 1 (viena) pieredze līdzvērtīgu darbu izpildē.  *\* par līdzvērtīgiem darbiem ir uzskatāmi telpu remontdarbi atjaunošanas, vienkāršotas pārbūves vai izbūves būvdarbi atbilstoši attiecīgajai iepirkuma daļai (darbi ir pilnībā pabeigti un pasūtītājs ir pieņēmis šos darbus vai objekts nodots ekspluatācijā).* | Informācija par pēdējo 5 (piecu) gadu laikā līdzīga rakstura veiktajiem būvdarbiem, kas iesniedzama saskaņā ar nolikuma 2.pielikumā norādīto formu, pievienojot 1 (vienu) rakstisku pozitīvu atsauksmi, kas apliecina pieredzes aprakstā minētos darbus attiecīgajā iepirkuma daļā.  Atsauksmē, kuru izsniedzis pasūtītājs par pretendentu, ar kuru bijis noslēgts pieredzes aprakstā norādītais būvdarbu līgums, jābūt norādītai sekojošai informācijai: konkrētiem padarītajiem darbiem, un, vai visi darbi ir veikti atbilstoši attiecīgajiem normatīviem aktiem un pienācīgi pabeigti noteiktajos termiņos.  Atsauksmē jābūt norādītai pieredzei, kas ir līdzvērtīga attiecīgajā daļā paredzētajiem darbiem. |
| 6.3. Personas, uz kuru iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst iepirkuma nolikumā izvirzītajām prasībām. | Informācija par personām, uz kuru iespējām pretendents balstās kvalifikācijas atbilstības apliecināšanai, saskaņā ar nolikuma 3.pielikumu.  Katras personas, uz kuru iespējām pretendents balstās, apliecinājums par sadarbību konkrētā līguma izpildei saskaņā ar nolikuma 4.pielikumu. |
| 6.4. Piesaistītie apakšuzņēmēji. | Informācija par pretendenta piesaistītajiem apakšuzņēmējiem un tiem nododamo būvdarbu saraksts un apjoms saskaņā ar nolikuma 5.pielikumu.  Katra piesaistītā apakšuzņēmēja piekrišanas raksts par veicamajiem darbiem saskaņā ar nolikuma 6.pielikumu.  Pretendentam piedāvājumā jānorāda visus tos apakšuzņēmējus, kuru sniedzamo pakalpojumu vērtība ir 20 procenti no kopējās iepirkuma līguma vērtības vai lielāka, un katram apakšuzņēmējam izpildei nododamo pakalpojumu līguma daļu. |

6.3. Gadījumos, ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība (personālsabiedrība), tad papildus nolikuma 3.5.punktā noteiktajiem dokumentiem, tā iesniedz šādus dokumentus:

6.3.1. personālsabiedrības līguma kopiju ar apliecinājumu par katra personas apvienības (personālsabiedrības) biedra atbildības apjomu;

6.3.2. pilnvaru, kura nosaka personu apvienības (personālsabiedrības) biedra tiesības pārstāvēt personu apvienību (personālsabiedrību). Gadījumā, ja iepriekš minētās pārstāvniecības tiesības atrunātas sabiedrības līgumā, tad šajā punktā minētā pilnvara nav jāiesniedz.

6.4. Ja pretendents nav iesniedzis kaut vienu no uz viņu attiecināmiem minētajiem dokumentiem, pretendenta piedāvājums tiek izslēgts no turpmākās vērtēšanas.

6.5. Pretendenti, kuri snieguši nepatiesu informāciju vai nav to snieguši vispār, vai arī ja sniegtā informācija neapliecina pretendenta atbilstību iepirkuma nolikumā izvirzītajām prasībām, tiek izslēgti no tālākas vērtēšanas.

**7. Tehniskais piedāvājums**

7.1. Tehnisko piedāvājumu jāsagatavo atbilstoši LR Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumu Nr.330 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501 – 15 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība” prasībām, ņemot vērā tehniskajās specifikācijās (nolikuma 8.1 – 25.pielikumi) minētos darbu apjomus un prasības, kā arī būvprojektā noteiktās prasības. Tāmēs izmaksas par vienu vienību norādāmas ar divām zīmēm aiz komata, tālākie aprēķini veicami, izejot no noapaļotās vienas vienības cenas un šādi noapaļojamas arī tālākās aprēķinu summas.

7.2. Piedāvājums jāiesniedz par visu iepirkuma priekšmeta apjomu un tam pilnībā jāatbilst tehniskajām specifikācijām. Specifikācijas skatīt kopā ar būvprojektu. Izstrādājot piedāvājumu, būvuzņēmējam ir pienākums rūpīgi iepazīties ar būvprojektu, un apjomos iekļaut arī neuzrādītos darbus un materiālus, lai kvalitatīvi veiktu būvniecību atbilstoši konkrētā būvuzņēmēja pielietotajai tehnoloģijai, un bez kuriem nebūtu iespējama būvdarbu tehnoloģiski pareiza un spēkā esošajiem normatīviem atbilstoša veikšana pilnā apjomā. Tehniskajās specifikācijās nedrīkst iekļaut papildus izmaksu pozīcijas, nedrīkst tās apvienot. Ja papildus izmaksu pozīcijas nepieciešamas projekta realizācijai saskaņā ar būvprojektu, to veikšanai nepieciešamie izdevumi iekļaujami jau tehniskajās specifikācijās nosauktajās pozīcijās.

7.3. Pretendents ir atbildīgs par kļūdām piedāvājumā, kas radušās nepareizi saprotot vai interpretējot Būvprojektā noteiktās prasības. Visi darbu un materiālu apjomi, kuri doti tehniskajās specifikācijās, pretendentam jāskata saistībā ar Būvprojekta dokumentāciju, jāpārbauda un pēc piedāvājuma iesniegšanas pretendents nevar atsaukties uz nepilnīgu Būvprojektu.

7.4. Materiālu un izstrādājumu markas specifikācijā uzrādītas kā kvalitātes raksturojums. Tos iespējams aizvietot ar ekvivalentiem ES sertificētiem materiāliem, kuru tehniskie parametri un īpašības nav sliktāki par projektā pieņemtajiem.

7.5. Ja Pretendents aizvieto tehniskajās specifikācijās norādītos materiālus ar ekvivalentiem, viņam piedāvājuma tāmēs jānorāda šie materiāli un ar ražotāja dokumentāciju vai kompetentas institūcijas izsniegtu apliecinājumu par pārbaudes rezultātiem jāpierāda, ka piedāvājums ir ekvivalents un apmierina pasūtītāja prasības.

7.6. Veikto būvdarbu garantijas termiņam ir jābūt ne mazākam par **36 (trīsdesmit)** mēnešiem no darbu pieņemšanas akta parakstīšanas dienas, izņemot iepirkuma 13., 14., 15., 16. un 17. daļas, kurām Darbu garantijas termiņam ir jābūt ne mazākam kā **60 (sešdesmit)** mēneši no darbu pieņemšanas akta parakstīšanas dienas. Būvdarbu garantijas termiņš jānorāda finanšu piedāvājuma formā (nolikuma 1.pielikums).

**8. Piedāvājumu vērtēšana**

8.1. Piedāvājumu atvēršanu un vērtēšanu iepirkuma komisija veic slēgtā sēdē.

8.2. Piedāvājumi, kas iesniegti pēc šā nolikuma 1.5.1.punktā minētā termiņa, netiek vērtēti. Tie neatvērti tiek atdoti vai nosūtīti atpakaļ pretendentam.

8.3. Iepirkuma komisija:

8.3.1. Vispirms Publisko iepirkumu likuma noteiktajā kārtībā pārbauda, vai uz katru no pretendentiem (t.sk., katrs personu apvienības dalībnieku; personu, uz kuras iespējām balstās, lai apliecinātu atbilstību kvalifikācijas prasībām) nav attiecināmi šī nolikuma 5.1.1. un 5.1.2.punktā (Publisko iepirkumu likuma 8.2 panta piektajā daļā) noteiktie izslēgšanas nosacījumi. Šajā vērtēšanas posmā tiek vērtēta nolikuma 5.1.2.punktā minētā nosacījuma esamība par dienu, kad paziņojums par plānoto līgumu publicēts Iepirkumu uzraudzības biroja mājaslapā. Nolikuma 5.3.punktā minētajā gadījumā pieprasa pretendentam attiecīgas izziņas.

8.3.2. Pārbauda piedāvājumu atbilstību šī nolikuma 4.nodaļā minētajām prasībām (prasības piedāvājumu noformēšanai). Par atbilstošiem tiek uzskatīti tie piedāvājumi, kas atbilst visām norādītajām prasībām. Konstatējot atkāpes no nolikumā izvirzītajām piedāvājuma noformējuma prasībām, komisija izvērtē to būtiskumu un ietekmi uz turpmāko piedāvājuma vērtēšanas procesu un lemj par tālāku piedāvājuma vērtēšanu vai izslēgšanu no tālākas vērtēšanas*.*

8.3.3. Pārbauda, vai pretendents iesniedzis visus šī nolikuma 6.nodaļā minētos dokumentus (pretendentu kvalifikācijas dokumenti) un tajos sniegtās informācijas atbilstību izvirzītajām prasībām. Par atbilstošiem tiek uzskatīti tie piedāvājumi, kuros sniegta visa prasītā informācija, kā arī sniegtā informācija apliecina pretendenta atbilstību izvirzītajām kvalifikācijas prasībām. Piedāvājumi, kuros nav norādīta visa prasītā informācija, vai arī ja sniegtā informācija neapliecina pretendenta atbilstību izvirzītajām prasībām, tiek noraidīti un tālāk netiek vērtēti.

8.3.4. Pārbauda piedāvājumu atbilstību tehniskajām specifikācijām. Par atbilstošiem tiek uzskatīti tikai tie piedāvājumi, kuri ir iesniegti par visu iepirkuma priekšmeta apjomu attiecīgajā iepirkuma daļā (piedāvājumā norādītās pozīcijas un apjomi atbilst tehniskajās specifikācijās norādītajām pozīcijām un apjomiem) atbilstoši nolikuma 7.nodaļā minētajām prasībām. Neatbilstošie piedāvājumi tālāk netiek vērtēti.

8.3.5. Pārbauda, vai sniegta visa finanšu piedāvājuma formā (nolikuma 1.pielikums) prasītā informācija. Pārbauda, vai piedāvājumā nav aritmētisku kļūdu. Ja šādas kļūdas tiek konstatētas, tad tās tiek izlabotas. Par kļūdu labojumu un laboto piedāvājuma summu iepirkuma komisija paziņo pretendentam, kura pieļautās kļūdas labotas. Vērtējot finanšu piedāvājumu, iepirkuma komisija ņem vērā labojumus.

8.3.6. Nosaka pretendentu, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, izvēloties no piedāvājumiem, kas atbilst nolikumā izvirzītajām prasībām, piedāvājumu ar viszemāko piedāvāto līgumcenu katrā iepirkuma daļā, un pārbauda attiecībā uz šo pretendentu nolikuma 5.1.2.punktā minētā nosacījuma esamību par dienu, kad tiek pieņemts lēmums par iespējamu līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu. Nolikuma 5.3.punktā minētajā gadījumā pieprasa pretendentam attiecīgas izziņas.

8.3.7. Ja attiecīgais ārvalstīs reģistrētais pretendents šī nolikuma 5.4.punktā minētajā termiņā neiesniedz prasītās izziņas, pasūtītājs to izslēdz no tālākas dalības iepirkumā un nosaka nākamo pretendentu, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības atbilstoši šī nolikuma 8.3.6.punktā noteiktajai kārtībai.

8.3.8. Pēc 8.3.6.punktā minētās informācijas vai izziņu saņemšanas izvērtē informācijas atbilstību nolikumā norādītajām prasībām un pieņem lēmumu par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu pretendentam, kura piedāvājums atbilst visām nolikumā izvirzītajām prasībām un ir ar viszemāko piedāvāto līgumcenu katrā iepirkuma daļā attiecīgajā iepirkuma daļā, vai nosaka nākamo pretendentu, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, t.i., pretendents, kura piedāvājums atbilst visām nolikumā minētajām prasībām un ir ar nākamo zemāko piedāvāto līgumcenu attiecīgajā iepirkuma daļā, veicot nolikuma 8.3.6.punktā noteikto pārbaudi.

**9. Lēmuma izziņošana un līguma slēgšana**

9.1. Triju darba dienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas visi pretendenti tiek informēti par pieņemto lēmumu un lēmums tiek publicēts pasūtītāja mājaslapā [www.priekulesnovads.lv](http://www.priekulesnovads.lv) sadaļā ”Publiskie iepirkumi” pie konkrētā iepirkuma paziņojuma ar norādi „Lēmums”.

9.2. Pasūtītājs katrā iepirkuma daļā slēdz ar izraudzīto pretendentu atsevišķu līgumu (nolikuma 7.pielikums), pamatojoties uz pretendenta iesniegto piedāvājumu, un saskaņā ar šā nolikuma noteikumiem.

9.3. Pasūtītājs nolikuma 9.2.punktā minētā līguma tekstu publicē pašvaldības mājaslapā [www.priekulesnovads.lv](http://www.priekulesnovads.lv) sadaļā ”Publiskie iepirkumi” pie konkrētā iepirkuma informācijas par piegādātāju, ar kuru noslēgts līgums, ne vēlāk kā dienā, kad šis līgums stājas spēkā, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai ievērojot komercnoslēpuma aizsardzības prasības, ja tādas būs norādītas piegādātāja iesniegtajā piedāvājumā atbilstoši nolikuma 3.6.punktam.

**10. Pielikumu saraksts**

Nolikumam ir pievienoti 25 (divdesmit pieci) pielikumi, kas ir nolikuma neatņemamas sastāvdaļas:

1.pielikums Finanšu piedāvājums;

2.pielikums Pretendenta pieredze līdzīgu būvdarbu veikšanā;

3.pielikums Informācija par personām, uz kuru iespējām pretendents balstās kvalifikācijas atbilstības apliecināšanai;

4.pielikums Personas, uz kuras iespējām pretendents balstās, apliecinājums;

5.pielikums Informācija par piesaistītajiem apakšuzņēmējiem un tiem nododamo būvdarbu saraksts un apjoms;

6.pielikums Pretendenta piesaistītā apakšuzņēmēja piekrišanas raksts;

7.pielikums Līguma projekts;

8.1. – 8.3. pielikums Tehniskās specifikācijas iepirkuma 1.daļai;

9.1. – 9.2. pielikums Tehniskās specifikācijas iepirkuma 2.daļai;

10. pielikums Tehniskā specifikācija iepirkuma 3.daļai;

11.1 – 11.2. pielikums Tehniskās specifikācijas iepirkuma 4.daļai;

12. pielikums Tehniskā specifikācija iepirkuma 5.daļai;

13. pielikums Tehniskā specifikācija iepirkuma 6.daļai;

14. pielikums Tehniskā specifikācija iepirkuma 7.daļai;

15. pielikums Tehniskā specifikācija iepirkuma 8.daļai;

16.1. – 16.2. pielikums Tehniskās specifikācijas iepirkuma 9.daļai;

17. pielikums Tehniskā specifikācija iepirkuma 10.daļai;

18.1. – 18.2. pielikums Tehniskās specifikācijas iepirkuma 11.daļai;

19. pielikums Tehniskā specifikācija iepirkuma 12.daļai;

20.1. – 20.6. pielikums Tehniskā specifikācija iepirkuma 13.daļai;

21. pielikums Tehniskā specifikācija iepirkuma 14.daļai;

22. pielikums Tehniskā specifikācija iepirkuma 15.daļai;

23. pielikums Tehniskā specifikācija iepirkuma 16.daļai;

24. pielikums Tehniskā specifikācija iepirkuma 17.daļai;

25. pielikums Tehniskā specifikācija iepirkuma 18.daļai.

**1.pielikums**

pie iepirkuma ar identifikācijas

Nr.PNP2016/10

nolikuma

**FINANŠU PIEDĀVĀJUMS**

iepirkuma ar identifikācijas Nr.PNP2016/10

„Telpu remontdarbi Priekules novada pašvaldības iestādēs”

*(“attiecīgās daļas numurs un nosaukums”)\*\**

**1. IESNIEDZA**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pretendenta nosaukums** | **Rekvizīti** |
|  | Reģ.Nr.:  Adrese:  Banka:  Kods:  Konts:  Tālrunis:  Fakss:  e-pasta adrese: |

**2. KONTAKTPERSONA**

|  |  |
| --- | --- |
| **Vārds, uzvārds** |  |
| **Tālrunis, e-pasta adrese** |  |

**3. PIEDĀVĀJUMS**

3.1. Mūsu piedāvājums ir:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Iepirkuma daļas numurs un nosaukums** | **Piedāvājuma cena bez PVN (EUR)** | **PVN, 21% (EUR)\*** | **Piedāvājuma cena ar PVN (EUR)** |
| ***Piemēram,*** *16.daļa – “Ārdurvju nomaiņa Virgas pamatskolā un mājām “Vārtājas” un “Ērgļi” Virgas pagastā”* |  |  |  |

*\* aizpilda PVN nodokļa maksātāji*

*\*\* Iesniedzot piedāvājumu uz vairākām iepirkuma daļām, katrai daļai sagatavo atsevišķu finanšu piedāvājumu, saskaņā ar šo paraugformu.*

3.2. Apliecinām, ka esam pilnībā iepazinušies ar iepirkuma procedūras dokumentiem, tajā skaitā ar darba apjomu, pielietojamiem materiāliem un prasībām, kā arī objektu. Apliecinām, ka finanšu piedāvājumā ir iekļauti visi ar būvdarbu veikšanu saistītie izdevumi. Mums nav nekādu neskaidrību un pretenziju tagad, kā arī atsakāmies tādas celt visā iepirkuma līguma darbības laikā.

3.3. Apliecinām, ka esam izpētījuši apstākļus, kas varētu ietekmēt būvdarbu izpildi un samaksas noteikšanu par darba izpildi, iespējas piegādāt materiālus, transporta iespējas, objekta vietas atrašanos, tiesību normas, darbaspēka izmantošanas nosacījumus, kā arī iespējas izmantot citus pakalpojumus, un ņēmām tos vērā, nosakot Līgumā minēto samaksu par darba izpildi – līgumsummu. Tāpēc Līguma summu un darba izpildes termiņus nevar ietekmēt iepriekš minētie darba izpildes apstākļi.

3.5. Apliecinām, ka darbus veiks kvalificēts tehniskais personāls.

3.6. Apliecinām, ka mums ir pieejami finanšu resursi, lai nodrošinātu nepieciešamos līdzekļus līguma izpildei.

3.7. Ja mūsu piedāvājums tiks pieņemts, mēs apņemamies nodrošināt noteiktās garantijas prasības \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*vārdiem*) mēnešus.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(amats) (paraksts un paraksta atšifrējums)*

Z.v.

**2.pielikums**

iepirkuma

identifikācijas Nr.PNP2016/10

nolikumam

***PRETENDENTA PIEREDZE LĪDZĪGU BŪVDARBU VEIKŠANĀ\****

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *Nr.p.k.* | *Projekta nosaukums* | *Veikto būvdarbu apraksts \*\** | *Pasūtītāja nosaukums, adrese, kontaktpersona, tās tel. numurs* | *Projekta uzsākšanas, pabeigšanas gads / mēnesis* |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

*\* Sniegt informāciju, kas apliecina pretendenta atbilstību šī nolikuma 6.2.punktā minētajai prasībai, sniedzot visu prasīto informāciju par svarīgāko darbu izpildi ne vairāk kā piecos iepriekšējos gados.*

*\*\* Veikto būvdarbu aprakstā jānorāda, kādi konkrēti darbi veikti katrā projektā atbilstoši attiecīgajā iepirkuma daļā paredzētajiem darbiem*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(datums)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(amats) (paraksts un paraksta atšifrējums)*

**3.pielikums**

iepirkuma

identifikācijas Nr.PNP2016/10

nolikumam

**Informācija par personām, uz kuru iespējām pretendents balstās kvalifikācijas atbilstības apliecināšanai,**

**un pretendentam nododamo resursu apraksts**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nosaukums** | **Adrese, telefons, kontaktpersona** | **Pretendentam nododamo resursu apraksts** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(datums)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(amats) (paraksts un paraksta atšifrējums)*

**4.pielikums**

iepirkuma

identifikācijas Nr.PNP2016/10

nolikumam

**Personas, uz kuras iespējām pretendents balstās, apliecinājums**

Ar šo mēs \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*uzņēmuma nosaukums, reģ.Nr.*) apliecinām, ka līguma **„Telpu remontdarbi Priekules novada pašvaldības iestādēs”** izpildei *(“attiecīgās iepirkuma daļas vai daļu numurs un nosaukums”)* sadarbosimies ar **<***Pretendenta nosaukums*>, ja šim pretendentam tiks piešķirtas tiesības slēgt līgumu, nododot pretendenta rīcībā šādus resursus\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*minēt konkrētos resursus un to apjomus)*.

|  |  |
| --- | --- |
| **Amats, vārds, uzvārds** |  |
| **Paraksts** |  |
| **Datums** |  |

**5.pielikums**

iepirkuma

identifikācijas Nr.PNP2016/10

nolikumam

**Informācija par pretendenta piesaistītajiem apakšuzņēmējiem**

**un tām nododamo būvdarbu saraksts un apjoms**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nosaukums** | **Adrese, telefons, kontaktpersona** | **Veicamo darbu apjoms no kopējā apjoma (%) un EUR bez PVN** | **Veicamo darbu apraksts** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(datums)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(amats) (paraksts un paraksta atšifrējums)*

**6.pielikums**

pie iepirkuma ar identifikācijas

Nr.PNP2016/10

nolikuma

**Apakšuzņēmēja piekrišanas raksts\***

Ar šo mēs \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*uzņēmuma nosaukums, reģ.Nr.*) apņemamies kā apakšuzņēmējs strādāt pie līguma **„Telpu remontdarbi Priekules novada pašvaldības iestādēs”** izpildes **<***Pretendenta nosaukums*> piedāvājumā gadījumā, ja šim Pretendentam tiks piešķirtas tiesības slēgt Līgumu iepirkuma \_\_\_\_.daļā *<attiecīgās iepirkuma daļas Nr. un nosaukums>*, veicot \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*minēt konkrētos apakšuzņēmējam veicamos darbus un to apjomus (summa bez PVN, EUR)*.

Ar šo apliecinām, ka esam iepazinušies ar iepirkuma dokumentāciju un līguma nosacījumiem.

|  |  |
| --- | --- |
| **Amats, vārds, uzvārds** |  |
| **Paraksts** |  |
| **Datums** |  |

*\* Iesniedz, ja pretendents līguma izpildei ir plānojis piesaistīt apakšuzņēmējus. Ja pretendents informāciju neiesniedz, pasūtītājs uzskata, ka apakšuzņēmēji netiek piesaistīti.*

**7.pielikums**

pie iepirkuma ar identifikācijas

Nr.PNP2016/10

nolikuma

**LĪGUMS (projekts)**

Priekule

2015.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Priekules novada pašvaldība**, reģ.Nr.90000031601, tās priekšsēdētājas Vijas Jablonskas personā, kura rīkojas, pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” un Priekules novada domes 2013.gada 25.jūlija saistošo noteikumu Nr.7 „Priekules novada pašvaldības nolikums” pamata, turpmāk saukts “Pasūtītājs", no vienas puses

un

……………… , reģ.Nr. .........................., tās ………………............. personā, kurš rīkojas uz statūtu (nolikuma) pamata, turpmāk saukts „Būvuzņēmējs” otras puses,

abas kopā un katra atsevišķi turpmāk sauktas „Puses”,

saskaņā ar iepirkuma **„Telpu remontdarbi Priekules novada pašvaldības iestādēs”**, (iepirkuma identifikācijas Nr.PNP2016/10) rezultātiem noslēdz šo līgumu (turpmāk – Līgums) par sekojošo:

1. **LĪGUMA PRIEKŠMETS**

1.1. Ar šo Pasūtītājs uzdod un Būvuzņēmējs par samaksu, ar saviem darba rīkiem, ierīcēm un darbaspēku apņemas Līgumā un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un termiņos, labā kvalitātē **veikt** **iepirkuma “Telpu remontdarbi Priekules novada pašvaldības iestādēs” \_\_\_.daļā noteiktos *<konkrētās iepirkuma daļas Nr. un nosaukums>* darbus** (turpmāk – Darbi) saskaņā ar tehniskām specifikācijām un atbilstoši pretendenta piedāvājumam (Līguma 1.pielikums (finanšu piedāvājums) un 2.pielikums (tāmes). Darbi sevī ietver visus ar remontdarbiem saistītos būvdarbus, būvniecībai nepieciešamo materiālu un iekārtu piegādi un nodošanu ekspluatācijā.

*Papildus šajā punktā tiek atrunāts gadījums, ja iepirkuma apjomi tiek samazināti atbilstoši iepirkuma nolikuma 2.4.1.punktā noteiktā kārtībā.*

1.2. Būvuzņēmējs apliecina, ka viņš ir pienācīgi iepazinies ar tehniskām specifikācijām, darba apjomu, pielietojamiem materiāliem un prasībām, kā arī ar Darbu veikšanas vietu un tehnisko stāvokli, darbu izpildes termiņiem un atsakās saistībā ar to izvirzīt jebkāda satura iebildumus vai pretenzijas pret Pasūtītāju attiecībā uz veicamo darbu apjomu un termiņiem.

1.3. Būvuzņēmējs apliecina, ka Līguma 1.1.punktā minētie darbi ir realizējami un, ka finanšu piedāvājumā (Līguma 1.pielikums) ir iekļauti visi ar Darbu veikšanu saistītie izdevumi, kā arī izdevumi, kurus varēja paredzēt.

1. **DARBU IZPILDES NOTEIKUMI**
   1. Būvuzņēmējs apņemas Darbus veikt atbilstoši iepirkuma dokumentācijai un ievērojot Pasūtītāja norādījumus, spēkā esošos būvnormatīvus, būvniecības un citu tiesību aktu prasības. Darbi tiek izpildīti precīzi un profesionāli.

*Logu un durvju nomaiņas gadījumā Būvuzņēmējam ir pienākums veikt attiecīgo durvju un logu precīzu uzmērīšanu pirms to izgatavošanas uzsākšanas.*

* 1. Būvuzņēmējs apņemas atturēties no jebkādas rīcības, kas varētu apgrūtināt Darbu veikšanu vai Pasūtītāja saistību izpildi.
  2. Būvuzņēmējs apņemas Darbu veikšanā izmantot tikai ES sertificētus materiālus. Tādu materiālus, kuri nav sertificēti ES, izmantošana ir pieļaujama tikai tādā veidā un gadījumos, kad tas nav pretrunā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem un ja Puses par to vienojušās rakstveidā.
  3. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma Būvuzņēmējam ir jāuzrāda Darbos izmantojamo būvizstrādājumu sertifikāti un citi to kvalitāti apliecinošie dokumenti, kā arī objektam piegādāto materiālu apjomi.
  4. Būvuzņēmējs nodrošina nepieciešamo materiālu pareizu un kvalitatīvu izmantošanu Darbu procesā.
  5. Būvuzņēmējam jānodrošina, lai būvdarbus pildītu iepirkuma piedāvājumā norādītie apakšuzņēmēji (ja tādi tiek piesaistīti). Apakšuzņēmēju nomaiņa ir atļauta tikai ar iepriekšēju pasūtītāja rakstisku piekrišanu. Būvuzņēmējs piekrišanu apakšuzņēmēja nomaiņai lūdz rakstveidā, pievienojot lūgumam visus iepirkuma nolikumā apakšuzņēmēja iesniedzamos dokumentus. Ja Būvuzņēmējs nomaina apakšuzņēmēju bez saskaņošanas ar Pasūtītāju vai Pasūtītājs nepiekrīt apakšuzņēmēja nomaiņai, tad Pasūtītājs var vienpusēji lauzt līgumu.
  6. Būvuzņēmējs objektā drīkst nodarbināt tikai tās personas, kuras ir darba tiesiskajās attiecībās vai citās līgumiskās attiecībās ar Būvuzņēmēju vai piedāvājumā norādītajiem apakšuzņēmējiem.
  7. Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt informāciju par objektā nodarbināto personu darba tiesiskajām attiecībām un citām līgumiskām attiecībām.
  8. Būvuzņēmēja pienākums ir pirms būvdarbu uzsākšanas konkrētajā vietā pieņemt no Pasūtītāja nosacīto būvobjektu, par ko tiek sastādīts būvobjekta pieņemšanas - nodošanas akts. Būvobjekts iespēju robežās tiek norobežots, izstādītas brīdinājuma zīmju un veiktas citu normatīvajos dokumentos noteiktas prasības.
  9. Darbus Būvuzņēmējs veic, taupīgi un racionāli izmantojot Darbu izpildei nepieciešamos materiālus un atvēlētos resursus.
  10. Būvuzņēmējam jāveic visi nepieciešamie pasākumi, lai novērstu kaitējumu vai jebkādu draudošu kaitējumu, kāds varētu rasties trešajai personai Darbu izpildes rezultātā.
  11. Pasūtītājs ir tiesīgs pēc saviem ieskatiem veikt Darbu izpildes pārbaudes.
  12. Pasūtītāja veiktā Līguma izpildes kontrole vai Būvuzņēmēja izpildīto Darbu pārbaude nevar būt par pamatu Līgumā vai ar likumu noteiktās Būvuzņēmēja atbildības par neatbilstoši veiktajiem darbiem samazināšanai.
  13. Darbu organizatoriskie jautājumi tiek risināti un izskatīti būvsapulcēs, kurās piedalās Būvuzņēmēja pārstāvis, pašvaldības būvinženieris, Pasūtītāja pilnvarots pārstāvis, kā arī Pasūtītāja pieaicinātās personas. Būvsapulču sasaukšanu un organizēšanu, bet nepieciešamības gadījumā arī protokolēšanu nodrošina Pasūtītāja pārstāvis.
  14. Būvuzņēmējam ir pienākums pēc Pasūtītāja pieprasījuma sniegt atskaiti par Darbu gaitu vai informāciju par ar Darbiem saistītiem jautājumiem. Atskaite tiek iesniegta Pasūtītājam 3 (trīs) darba dienu laikā, ja Pasūtītājs nav noteicis ilgāku atskaites vai informācijas iesniegšanas termiņu.
  15. Pasūtītājam un pašvaldības būvinženierim ir tiesības apturēt Darbus, ja Būvuzņēmējs vai tā personāls neievēro uz Darbiem attiecināmos normatīvos aktus vai Līguma nosacījumus. Darbus Būvuzņēmējs ir tiesīgs atsākt, saskaņojot ar Pasūtītāju, pēc konstatētā pārkāpuma novēršanas. Būvuzņēmējam nav tiesību uz Līgumā noteiktā Darbu izpildes termiņa pagarinājumu sakarā ar šādu Darbu apturēšanu.
  16. Gadījumā, ja Būvuzņēmējs atklāj neparedzētus apstākļus, kas var kavēt izpildīt ar šo Līgumu uzņemtās saistības vai ietekmēt būves drošību vai kvalitāti, Būvuzņēmējam ir pienākums nekavējoties rakstiski paziņot par to Pasūtītājam. Būvuzņēmējs turpina pildīt Līgumu tādā mērā, cik tas neietekmē būves vai personāla drošību, ja vien Pasūtītājs nav rakstiski pieprasījis apturēt Darbu veikšanu. Ja Darbu izpilde ir tikusi apturēta, tā tiek atsākta pēc tam, kad Puses ir vienojušās un kad Pasūtītājs ir devis rīkojumu turpināt Darbus saskaņā ar Līguma noteiktajiem darba apjomiem.

1. **DARBA SAMAKSA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA**
   1. 3.1. Par Darbu izpildi Pasūtītājs apņemas samaksāt Būvuzņēmējam Līgumcenu (summa bez PVN) EUR \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (summa cipariem un vārdiem) saskaņā ar iepirkumā iesniegto Pretendenta finanšu piedāvājumu (Līguma 1.pielikums). PVN tiek maksāts atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.pantā noteiktajai kārtībai.

*Gadījumā, ja iepirkuma apjomi tiek samazināti atbilstoši iepirkuma nolikuma 2.4.1.punktā noteiktajai kārtībai, tad šajā punktā tiek norādīta attiecīgā summa par darbu apjomiem, kas faktiski tiks veikti.*

3.2. Līguma summa ietver Darbu procesā izmantojamo materiālu, darbu, piegādes un transporta, apdrošināšanas, elektroenerģijas, Darba procesā radušos gružu savākšanas un izvešanas izmaksas, iespējamos nodokļu, t.sk. PVN, un nodevu maksājumus valsts un pašvaldības budžetos un citus maksājumus, kas būs jāizdara Būvuzņēmējam, lai pienācīgi un pilnībā izpildītu Darbus.

3.3. Pasūtītājs samaksu par Darbu izpildi Būvuzņēmējam veic šādā kārtībā:

3.3.1. Pasūtītājs veic 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc Būves nodošanas Darbu nodošanas –pieņemšanas akta parakstīšanas un atbilstoša rēķina saņemšanas no Būvuzņēmēja. Termiņu sāk skaitīt no pēdējā iesniegtā un akceptētā atbilstošā dokumenta saņemšanas dienas.

3.3.2. Maksājumi tiks veikti uz Izpildītāja norādīto bankas kontu.

3.4. Nekvalitatīvi vai neatbilstoši veiktie Darbi netiek pieņemti un apmaksāti līdz defektu novēršanai un šo Darbu pieņemšanai.

3.5. Par samaksas brīdi uzskatāms bankas atzīmes datums Pasūtītāja maksājuma uzdevumā.

**4. LĪGUMA IZPILDES TERMIŅI**

* 1. Līguma darbības termiņš – līdz visu Pušu saistību izpildei, ņemot vērā šī Līguma 8.1.punktā minēto garantijas laiku, un tas ir 36 (trīsdesmit seši) mēneši pēc Darbu nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas dienas.
  2. Līgumā noteikto ar būvniecības procesu saistīto darbu izpildi Būvuzņēmējs veic no \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ līdz \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(Termiņš tiek ierakstīts atbilstoši iepirkuma attiecīgajai daļai un nolikumā nolikuma 2.1.punktā minēto termiņu).*
  3. Būvuzņēmējs apņemas nekavējoties ziņot Pasūtītājam par visiem apstākļiem vai šķēršļiem, kuri kavē Būvdarbu izpildi atbilstoši 4.2.punktam un Darbu nodošanu 4.2.punktā minētajā termiņā.

**5. DARBU NODOŠANA – PIEŅEMŠANA**

5.1. Pēc visu Darbu pabeigšanas Būvuzņēmējs informē Pasūtītāju par Darbu pilnīgu pabeigšanu.

5.2. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā pēc līguma 5.1.punkta minētās informācijas saņemšanas, pieaicinot pašvaldības būvinženieri un Būvuzņēmēju, pārbauda veiktos būvdarbus, par to sastādot darbu nodošanas-pieņemšanas aktu.

5.3. Pasūtītājs ir tiesīgs atteikties no izpildīto Darbu pieņemšanas, ja pieņemšanas laikā tiek atklāti defekti.

5.4. Būvdarbu nodošanas-pieņemšanas aktu paraksta Puses, kā arī citas personas, kas piedalās Būvdarbu nodošanas procedūrā. Katrai Pusei paliek viens parakstīts nodošanas-pieņemšanas akta eksemplārs.

5.6. Pārbaudes laikā konstatētos defektus novērš Būvuzņēmējs uz sava rēķina nodošanas-pieņemšanas aktā noteiktajā termiņā. Nodošanas-pieņemšanas aktā norādītais defektu novēršanas termiņš nav uzskatāms par Līguma izpildes termiņa pagarinājumu.

**6. PUŠU ATBILDĪBA**

6.1. Puses ir atbildīgas par Līgumā noteikto saistību pilnīgu izpildi atbilstoši Līguma nosacījumiem.

6.2. Visu risku par Darbu un objekta bojāšanu vai iznīcināšanu laika posmā no Darbu uzsākšanas līdz Darbu nodošanai nes Būvuzņēmējs. Būvuzņēmējs ir pilnā mērā materiāli atbildīgs par Pasūtītājam radītajiem bojājumiem un sedz visus zaudējumus, kas radušies Objektam vai tā daļai, materiāliem un tehniskajiem līdzekļiem, kā arī ēkām, būvēm vai inventāram.

6.3. Gadījumā, ja Darbu veikšanas laikā atklājušies 6.2.punktā minētie bojājumi, Pasūtītājs pēc bojājumu atklāšanās sagatavo paziņojumu un nodod to Būvuzņēmējam.

6.4. Būvuzņēmējam vai citai tā norādītajai personai jāierodas Objektā Pasūtītāja norādītajā laikā, kas nav īsāks par 5 (piecām) stundām no paziņojuma nodošanas brīža darba laika ietvaros.

6.5. Nodarīto zaudējumu novērtēšanai Pasūtītājs izveido komisiju vismaz 3 cilvēku sastāvā, kurā tiek iekļauts arī Būvuzņēmēja pārstāvis, un veic Pasūtītājam radīto bojājumu novērtēšanu un sagatavo Bojājumu novēršanas aktu.

6.6. Bojājumi jānovērš ar Pasūtītāju saskaņotā laikā.

6.7. Būvuzņēmējam 3 (trīs) darba dienu laikā (izņemot avārijas situācijas (t.i. tādus apstākļus, kas apgrūtina vai dara par neiespējamu novērst radītos zaudējumus)) pēc Pasūtītāja paziņojuma saņemšanas par saviem līdzekļiem jānovērš Pasūtītājam radītie bojājumi.

6.8. Pēc bojājumu novēršanas Puses sastāda nodošanas – pieņemšanas aktu, kurā apraksta iepriekš konstatētos bojājumus un to novēršanas rezultātus.

6.9. Pasūtītājam ir tiesības uz Būvuzņēmēja rēķina pašam veikt bojājumu novēršanu vai pieaicināt citus izpildītājus. Pēc tam, kad Pasūtītājs vai citi izpildītāji pabeidz bojājumu novēršanas darbus, Pasūtītājs nosūta Būvuzņēmējam pretenziju par novēršanas izdevumu atlīdzināšanu, tam pievienojot bojājumu novēršanas aktu, kurā ir norādīts darbu apraksts un izdevumi. Būvuzņēmējs 5 (piecu) darba dienu laikā pēc pretenzijas saņemšanas samaksā Pasūtītājam bojājumu novēršanas izdevumus.

6.10. Gadījumā, ja bojājumu novēršanas izdevumu apmaksa netiek veikta Līguma 6.9.punktā minētajā termiņa, tad Pasūtītājs bojājumu novēršanas izdevumu summu ietur no Līguma 3.3.1.punktā minētā maksājuma.

6.11. Ja Būvuzņēmējs neievēro Līguma 4.nodaļā noteiktos termiņus Būvuzņēmējs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1 % apmērā no Līguma 3.1.punktā minētās Līgumcenas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10 % no Līgumcenas.

6.12. Ja Pasūtītājs neveic savlaicīgi līguma 3.nodaļā noteiktos maksājumus, tad viņš maksā Būvuzņēmējam līgumsodu 0,1 % apmērā no nokavētā maksājuma summas par katru maksājuma kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% no Līguma 3.1.punktā minētās Līgumcenas.

1. **NEPĀRVARAMA VARA UN ĀRKĀRTĒJI APSTĀKĻI**

7.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas un ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, epizootijas, kara darbība, nemieri, blokādes, valsts varas un pārvaldes institūciju lēmumi.

7.2. Pusei, kas atsaucas uz nepārvaramas varas apstākļiem, nekavējoties par to rakstveidā jāpaziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā, pēc viņa uzskata, ir iespējama un paredzama Līgumā paredzēto saistību izpilde. Šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur minēto ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu. Ja netiek izpildītas minētās prasības, attiecīgā Puse nevar atsaukties uz nepārvaramas varas apstākļiem kā savu līgumsaistību nepienācīgas izpildes pamatu.

7.3. Ja nepārvaramas varas apstākļu un to seku dēļ nav iespējams izpildīt Līgumā paredzētās saistības ilgāk kā trīs mēnešus, Puses pēc iespējas drīzāk sāk sarunas par Līguma izpildes alternatīviem variantiem, kuri ir pieņemami abām Pusēm, un izdara attiecīgus grozījumus Līgumā vai sastāda jaunu līgumu, vai arī lauž Līgumu.

1. **GARANTIJAS SAISTĪBAS**

8.1. Būvuzņēmējs garantē būvdarbu un pielietoto materiālu kvalitāti, funkcionālo darbību, atbilstību Līgumam. Būvuzņēmējs uzņemas atbildību par trūkumiem un defektiem izmantotajos materiālos un veiktajos būvdarbos, kas atklājušies ekspluatācijā garantijas termiņa laikā. Veikto būvdarbu, pielietoto materiālu, uzstādīto iekārtu garantijas termiņš ir ***36 (trīsdesmit seši) mēneši, izņemot 13., 14., 15., 16., un 17.daļu, kurām garantijas termiņš ir 60 (sešdesmit) dienas*** no Darbu nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas brīža.

*Garantijas termiņš tiek ierakstīts atbilstoši finanšu piedāvājumā norādītajam garantijas termiņam.*

8.2. Būvuzņēmējs garantijas termiņā, saņemot Pasūtītāja rakstisku paziņojumu, uzņemas uz sava rēķina novērst defektus, trūkumus, kā arī defektu izraisītos bojājumus objektā un trešajām personām, neatbilstību Līgumam vai normatīvo aktu prasībām. Nosūtot paziņojumu, Pasūtītājs norāda arī vietu un laiku, kad Būvuzņēmējam jāierodas uz defektu akta sastādīšanu. Pasūtītāja noteiktais defektu novēršanas termiņš nedrīkst būt mazāks par 3 (trim) darba dienām, ja vien Puses nevienojas par īsāku termiņu.

8.3. Puses sastāda defektu aktu, tajā norādot bojājumus, neatbilstības vai trūkumus būvdarbos vai pielietotajos materiālos, ka arī to novēršanas termiņu. Gadījumā, ja Būvuzņēmējs noteiktajā termiņā neierodas uz defektu akta sastādīšanu, Pasūtītājs ir tiesīgs sastādīt aktu vienpusēji, un tas ir saistošs Būvuzņēmējam. Pasūtītājs 3 (trīs) darba dienu laikā nosūta sastādīto aktu Būvuzņēmējam.

8.4. Gadījumā, ja Puses, sastādot defektu aktu, nevar vienoties par konstatēto defektu, tā piekritību garantijai vai nepieciešamajiem defektu novēršanas termiņiem, vai arī garantijas ietvaros veikto darbu kvalitātei, Puses 2 (divu) darba dienu laikā rakstiski vienojas par eksperta pieaicināšanu. Eksperta viedoklis ir izšķirošs. Eksperta apmaksu sedz tā puse, kurai eksperta viedoklis ir par sliktu. Ja Puses nevar vienoties par pieaicināmo ekspertu, tad tiek uzaicināts Pasūtītāja norādītais eksperts un viņa viedoklis ir saistošs Pusēm.

8.5. Gadījumā, ja Būvuzņēmējs nenovērš uz garantiju attiecināmos defektus un tā rezultātā izraisītos bojājumus objektam vai trešajām personām Pasūtītāja noteiktajā termiņā un termiņa nokavējums sastāda vismaz 10 (desmit) dienas, Pasūtītājs ir tiesīgs veikt šādu defektu novēršanu saviem spēkiem vai pieaicinot trešās personas. Šajā gadījumā Pasūtītājam visus ar defektu novēršanu saistītos izdevumus atlīdzina Būvuzņēmējs atbilstoši Pasūtītāja rēķinā norādītajai summai 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no rēķina saņemšanas dienas. Ja Būvuzņēmējs neveic rēķina apmaksu šajā punktā noteiktajā kārtībā, Pasūtītājs vēršas ar regresa prasību pret Būvuzņēmēju tiesā.

8.6. Ja Līgums tiek lauzts Līguma 9.1. un 9.2.punktā minētajos gadījumos, tad garantijas laiks par to darbu daļu, kas ir paveikta, sākas no Līguma laušanas datuma.

1. **LĪGUMA IZBEIGŠANA**

9.1. Līgums var tikt izbeigts, Pusēm savstarpēji rakstiski vienojoties, vai arī šajā Līgumā noteiktajā kārtībā.

9.2. Pasūtītājs, nosūtot 10 (desmit) darba dienas iepriekš Būvuzņēmējam rakstisku paziņojumu, ir tiesīgs vienpusēji lauzt Līgumu, ja:

* + 1. Būvuzņēmējs neievēro jebkuru no Līguma 4.nodaļā noteiktajiem izpildes termiņiem un, ja Būvuzņēmējs nokavējums ir sasniedzis vismaz 10 (desmit) dienas;
    2. Būvuzņēmējs neievēro likumīgus pašvaldības būvinženiera vai Pasūtītāja norādījumus vai arī nepilda kādas Līgumā noteiktās saistības vai pienākumus un ja Būvuzņēmējs šādu neizpildi nav novērsis 10 (desmit) dienu laikā pēc attiecīga rakstiska Pasūtītāja vai būvuzrauga paziņojuma saņemšanas;
    3. ir uzsākta Būvuzņēmēja likvidācija vai arī Būvuzņēmējs ir atzīts par maksātnespējīgu;
    4. Būvuzņēmējs nomaina apakšuzņēmēju bez saskaņošanas ar Pasūtītāju vai Pasūtītājs nepiekrīt apakšuzņēmēja (personas, uz kuru iespējām Būvuzņēmējs balstās) nomaiņai;

9.2.5. Darbos tiek nodarbinātas personas, kuras nav darba tiesiskajās attiecībās vai citās līgumiskās attiecībās ar Būvuzņēmēju vai tā norādītajiem apakšuzņēmējiem.

* 1. Būvuzņēmējs, nosūtot Pasūtītājam rakstisku paziņojumu, ir tiesīgs vienpusēji pārtraukt līgumu, ja Pasūtītājs Līgumā noteiktajos termiņos neveic maksājumus un Pasūtītāja nokavējums ir sasniedzis vismaz 30 (trīsdesmit) dienas.
  2. Gadījumā, ja Līgums tiek pārtraukts kādas no Pusēm vainas dēļ, vainīgā Puse maksā otrai Pusei par saistību neizpildi līgumsodu 10% (desmit procentu) apmērā no Līguma 3.1.punktā minētās Līgumcenas.
  3. Izbeidzot Līgumu 9.1., 9.2. un 9.3.punktos minētajos gadījumos, Puses sastāda un abpusēji paraksta atsevišķu aktu par faktiski izpildīto Darbu apjomu un to vērtību. Sastādot aktu, Puses ņem vērā izpildīto Darbu kvalitāti. Pasūtītājs samaksā Būvuzņēmējam par izpildītajiem darbiem, atbilstoši sastādītajam aktam. Nekvalitatīvi veiktie Darbi netiek apmaksāti.
  4. Izdarot samaksu, Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt aprēķināto līgumsodu un zaudējumu atlīdzību.
  5. Puses savstarpējo norēķinu šī Līguma 9.4. un 9.5.punktā minētajos gadījumos veic 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc šī Līguma 9.5.punktā minētā akta parakstīšanas.

1. **STRĪDU IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA UN CITI NOSACĪJUMI**

10.1. Visus strīdus, kas Pusēm rodas saistībā ar šī līguma izpildi, Puses risina pārrunu ceļā. Gadījumā, ja Puses viena mēneša laikā nevar savstarpēji vienoties, strīdus jautājums tiek nodots izskatīšanai tiesā atbilstoši spēkā esošajiem LR normatīvajiem aktiem.

10.2. Līguma visi pielikumi, kā arī visi šī līguma ietvaros rakstiski noformētie un abu pušu parakstītie grozījumi un papildinājumi ir neatņemamas šī līguma sastāvdaļas.

10.3. Nav pieļaujami grozījumi attiecībā uz veicamo Darbu apjoma palielināšanu, veicamo Darbu cenām, norēķinu kārtību, sodu sankcijām un darbu izpildes termiņiem, izņemot līguma 10.4.punktā minētos gadījumus.

10.4. Līguma termiņš var tikt pagarināts:

10.4.1. Līguma 7.nodaļā minētajos gadījumos par attiecīgu nepārvaramas varas spēkā esamības laiku;

10.4.2. par attiecīgo dienu skaitu, ja Darbu izpildes kavējums noticis Pasūtītāja vainas dēļ.

10.5. Ja kādai no Pusēm tiek mainīts juridiskais statuss vai paraksta tiesības, vai adrese, tā nekavējoties, ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā, rakstiski par to paziņo otrai Pusei.

10.6. Līgums sastādīts 2 (divos) eksemplāros, no kuriem viens glabājas pie Pasūtītāja, otrs - pie Būvuzņēmēja.

1. **KONTAKTPERSONAS**
   1. Kontaktpersona no Pasūtītāja puses:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*amats, vārds, uzvārds*) ; tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

* 1. Kontaktpersona no Būvuzņēmēja puses:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*amats, vārds, uzvārds*) ; tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. **PUŠU REKVIZĪTI**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pasūtītājs:**  **Priekules novada pašvaldība**  Reģ.Nr. 90000031601  Adrese: Saules iela 1, Priekule, Priekules novads, LV-3434  A/S Swedbank, kods HABALV22  Konts: LV30HABA0551018598451  Priekules novada pašvaldības domes priekšsēdētāja  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Vija Jablonska  Z.v. | **Būvuzņēmējs:**  **..................................**  Reģ.Nr.  Adrese:  Banka:  Konts:  *Amats*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(paraksts, paraksta atšifrējums)*  Z.v. |